



Kommunfullmäktige den 5 september 2011

### **Enkel fråga till kommunstyrelsens ordförande Örjan Lid (M)**

Norra tomten är en av de bästa belägna lediga kommunägda tomterna i Vallentuna centrum idag. Den ligger nära till järnvägen, annan kollektivtrafik och nära till service. I förslaget till bostadsbyggnadsprognos 11A sägs det att tomten kan bebyggas med 150 lägenheter i flerfamiljshus. Marknadspriset på tomten är ytterst svårt att uppskatta eftersom inga motsvarande tomter har sålts.

Alliansen har hävdat sig vara bundna till en option som Vallentuna Centrum AB kunde förhandla sig till i samband med försäljningen av kommunala kontorsfastigheterna 2006. Men det är fel: någon gällande option finns inte längre eftersom optionstiden löpte ut för flera år sedan.

Min åsikt är att det vore konkurrensbegränsande att favorisera en intressent i den här tomtaffären. Kommunalrådet delar säkert min mening att opartiskhet och kommunens bästa måste komma först även i markaffärer.

Min fråga till kommunstyrelsens ordförande är:

**Varför tillämpar den borgerliga majoriteten inte ett öppet anbudsförfarande som möjliggör att flera intressenter än bara Vallentuna Centrum AB kan vara med?**

Vallentuna den 25 augusti 2011

För Socialdemokraterna i Vallentuna

Jaana Tilles