

VÄGFÖRENINGAR



Är det rätt att du skall betala vägunderhåll för att komma till din bostad?

Vid inflyttning eller köp av fastighet har du redan betalt för angöringen av vägar.



SOCIALDEMOKRATERNA I VELLINGE

Är det enda parti som driver denna fråga i kommunen

Fakta om vägföreningar/samfällighetsföreningar i Vellinge kommun

Visste Ni

- 📌 att det finns totalt 83 vägföreningar/samfällighetsföreningar som får kommunalt bidrag till skötseln av vägar och gator?
- 📌 att det finns totalt 220 km eller 220.000 meter vägar och gator som sköts av väg och samfällighetsföreningar i kommunen?
- 📌 att Vellinge kommun lämnar bidrag till väg och samfällighetsföreningar med 4.20 till 6.80 kr per meter vilket är ca 10-20% på den årliga driften för vägar och gator?
- 📌 att om kommunen övertar väghållning från väg- och samfällighetsföreningarna så minskar driftskostnaderna med 25% årligen på grund av att kommunen får dra av momsen på dessa kostnader?
- 📌 att kommunen tvingar väg- och samfällighetsföreningar att ta över skötsel av det som ligger inom kommunens ansvar?
- 📌 att vi socialdemokrater i Vellinge kommun står för en avveckling av väg- och samfällighetsföreningar?



Samfälligheter/vägföreningar

Vägföreningar är ett otidsenligt instrument. Möjligheten bör finnas kvar men idag ges inte möjligheten att välja. Den som flyttar in till vissa områden i kommunen, såväl i etablerade som i nya bostads- och villaområden, möts av överraskningen att man tvångsansluts till en samfällighet/vägförening. Inte nog med att man ska betala skatt till kommunen. Man ska dessutom betala vägunderhåll plus diverse andra obskyra kostnader för underhåll och förvaltning av markområden som man inte själv äger, vilka dessutom även allmänheten har tillgång till.

I de flesta svenska kommuner är det självklart att sådant underhåll ska bekostas av det gemensamma, d.v.s. via skatten. Varför ska t.ex. en bostadsrättsinnehavare eller villaägare i vissa av våra kommundelar dubbelbeskattas? De ofrivilliga samfälligheterna ska kunna upplösas och ansvaret överföras till kommunal regi. Inga nya samfälligheter ska bildas innan de boende i respektive område fått möjlighet att ta ställning till hur vägar m.m. ska organiseras. Det måste råda valfrihet även inom detta område. Samfälligheter ska vara en möjlighet, inte ett tvång.

Vi vill inledningsvis att kommunen tillsätter en utredning som ska kartlägga intresset bland dagens samfälligheter/vägföreningar, huruvida man vill överföra ansvaret till kommunen eller ej. Utredningen ska även ta fram en finansierings- och tidsplan. Utredningen skall arbeta skyndsamt, med målsättningen att en slutrapport ska kunna behandlas i anslutning till budgetarbetet för år 2012. Utan att föregripa utredningens resultat vill vi avsätta medel i den kommunala budgeten för åren 2012-2014, vilket skulle möjliggöra att fem till tio ofrivilliga samfälligheter/vägföreningar skulle kunna upplösas under mandatperioden.

Socialdemokraterna i Vellinge vill under mandatperioden;

-  tillsätta en utredning om samfälligheter/vägföreningar
-  påbörja överförandet till kommunen genom frivillig upplösning av befintliga samfälligheter/vägföreningar

Värt att veta

I 6 kap. 26§ i Plan och Bygglagen, står att läsa ”*inom områden med detaljplan skall kommunen vara huvudman för allmänna platser, om det inte finns skäl för annat*”. Vad som är särskilda skäl är ej närmare beskrivet. Lagen är alltså väldigt tydlig med vem som skall vara ansvarig för de bestämmelser som införs i en detaljplan.

Många fastighetsägare känner sig dubbelt beskattade genom sin tvångsanslutning till väg- och samfällighetsföreningar. Det är en djup orättvisa att vissa ska betala för sin väg till bostaden, medan andra får vägar och underhåll gratis, trots samma kommunala skattesats.

När kommunen påbörjar förslag till nya detaljplaner inom kommunen så kan man bilda en remissinstans genom Villaägarna eller andra grupperingar för att uttrycka sina synpunkter på området samt de väg- och samfällighetsföreningar där. På detta vis kan man uttrycka sitt missnöje samt påverka kommunen så att inte nya väg- och samfällighetsföreningar, detta så otidsenliga instrument, skapas. Genom att förhindra bildandet av nya väg- och samfällighetsföreningar har man kommit en bit på vägen i avskaffandet av redan befintliga.